

العقارات والاستثمارات لعام 2024م

العقارات التي تمتلكها الجمعية :

العقارات	اسم العقار	قيمة المبنى	الصك	الموافقة
مبنى ملك للجمعية الفيصلية	مركز التوحد الأول بجدة	(15.289.581 ريال) خمسة عشر مليون ومئتان تسعة وثمانون ألف وخمسمائة وواحد وثمانون ريال	رقم الصك (149) وتاريخ 1399/4/2 هـ صحيفة (94)	بموجب محضر مجلس الإدارة رقم الجلسة (3) بتاريخ: 1425/2/8 هـ (تأمين العقار عام 2020م)
مبنى الجمعية	حي الرحاب	12,750,000 اثني عشر مليون وسبعمائة وخمسون ألف ريال	رقم 593836012325	بموجب محضر مجلس الإدارة رقم الجلسة 2 بتاريخ 2024-2-11

الاستثمارات التي تمتلكها الجمعية :

أسهم	القيمة الاستثمارات	عوائد موزعة	الموافقة
مصرف الإنماء	(4,000,000 ريال) أربع ملايين ريال	1,140,000 ريال	تم الاكتتاب بموجب محضر مجلس الإدارة رقم الجلسة (4) بتاريخ: 1429/3/28هـ
سدكو	(10,000,000 ريال) عشرة ملايين ريال	290,657 ريال	بموجب مجلس الإدارة رقم (1) تاريخ 1443/6/2هـ الموافق 2022/1/5م موافقة مركز التنمية الاجتماعية على طلب الاستثمار مع شركة سدكو كابيتال
مؤسسة التنفيذ المثالية (idex)	(2,000,000 ريال) مليونان ريال فقط لا غير	1,031,040 ريال	بموجب مجلس الإدارة رقم (6) بتاريخ 1443/3/19هـ
ودائع في البنوك	(3,000,000 ريال) ثلاثة ملايين ريال	143,358 ريال	بموجب اجتماع مجلس الإدارة رقم (3) الأربعاء 4 رمضان 1445 هـ الموافقة على بيع جزء من أسهم الانماء لتنوع مصادر الاستثمار في الجمعية.

العقارات التي تديرها وتمتلكها الجمعية :

العقار	صاحب العقار	العوائد	تاريخ استلام
إدارة عمارة سكنية بحي الرويس	الأميرة العنود ال سعود ولا تمتلكها الجمعية	134,000 ريال	الاستلام العقار بتاريخ 17-3-1395هـ مشروط (لتسكين الارامل والمطلقات)
العقار	صاحب العقار	القيمة	تاريخ استلام
عمارتين سكنية بحي النزهة	الجمعية الفيصلية هبة من السيد صفية بن زقر	7,411,005.00 ريال	رقم الصك: 320224000725 رقم الصك: 320224000744 بتاريخ 4-7-1436هـ مشروط (لعلاج الأطفال المرضى وأطفال التوحد والأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة)
عمارة بحي مشرفة	تتأهل لصالح الجمعية (وقف) من السيدة فاطمة مرزوق العروي	تحت الاجراء لدى أمانة جدة من ضمن الاحياء العشوائية المزلة لاستلام التعويض من هيئة عقارات الدولة	رقم الصك: 386 بتاريخ 10/6/1415هـ جديد (معامله في أمانة جدة رقم- 152543)